

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor dopravy a silničního hospodářství

Váš dopis č.j.:

Ze dne: 19.08.2021

Spis. značka: 6651/2021-ODSH/TC

Dle rozdělovníku

Naše č.j.: 6651/2021-ODSH/TC-9

Vyřizuje: Ing. Prexlová Kateřina

Telefon: 374 774 253

E-mail: katerina.prexlova@tachov-mesto.cz

Datum: 13.10.2021

R O Z H O D N U T Í

stavební povolení

Městský úřad Tachov, odbor dopravy a silničního hospodářství (dále jen „MěÚ Tachov ODSH“) obdržel 19.08.2021 žádost Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, Pobočka Tachov, T.G.Masaryka 1326, 347 01 Tachov, IČ 013 12 774, o vydání stavebního povolení na stavbu „Realizace protipovodňového a protierozního opatření KoPÚ v k. ú. Dlouhý Újezd – SO 02 Polní cesta PC 01“, která je umístěna na pozemcích v k. ú. Dlouhý Újezd. Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

MěÚ Tachov ODSH jako věcně příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů („stavební zákon“) a místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), přezkoumal žádost podle ust. § 109 až ust. § 114 stavebního zákona a se souhlasem místně příslušného obecního stavebního úřadu Městského úřadu Tachov, OVÚP, č. j.: 360/2017-OVÚP/TC ze dne 27.01.2017 podle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona, rozhodl t a k t o:

stavba „Realizace protipovodňového a protierozního opatření KoPÚ v k. ú. Dlouhý Újezd – SO 02 Polní cesta PC 01“

která je umístěna na pozemcích v k. ú. Dlouhý Újezd

a) stavební pozemky:

k. ú. Dlouhý Újezd - p.p.č. 1656, 1654, 1652, 1657,

b) sousední pozemky:

k. ú. Dlouhý Újezd - p.p.č. 1500, 1523, 1496, 1493, 1520, 1495, 1521, 1499, 1650, 1556, 1524, 1563, 1562, 1561, 1560, 1564, 1565, 1566, 1568, 1567, 1525, 1529, 1530, 1653, 1569,

k. ú. Studánka u Tachova – p.p.č. 1778.

se podle ust. § 115 stavebního zákona **p o v o l u j e.**

Údaje o stavbě:

Místo stavby a stavební pozemky: k. ú. Dlouhý Újezd.

Zhotovitel PD: Ing. Jan Gallia, ČKAIT 0014337, NDCOn s.r.o., Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1, IČ 649 39 511 (datum 01/2021).

Zhotovitel stavby: bude vybrán na základě výsledků výběrového řízení

Náklady stavby: 13 mil. Kč

Stavební termíny: ukončení 03/2023

Stavba je součástí plánu společných zařízení schválené komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Dlouhý Újezd rozhodnutím Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Tachov č. j.: 1933/2010-130731 ze dne 04.10.2010 (PM 10.11.2010).

Stavba je součástí plánu společných zařízení schválené komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Velký Rapotín rozhodnutím Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Tachov č. j.: 292/2010-130731 ze dne 10.02.2010 (PM 30.03.2010).

Popis stavby

Předmětem projektové dokumentace je výstavba resp. rekonstrukce polní cesty PC 01 v k. ú. Dlouhý Újezd. Začátek cesty je na severním okraji intravilánu obce Dlouhý Újezd, kde se napojuje na silnici III/19853 (Tachov – Dlouhý Újezd). Odtud cesta vede západním směrem, dále pokračuje severozápadním směrem až k hranici s k. ú. Studánka u Tachova, kde je cesta ukončena. V k. ú. Studánka u Tachova na ní navazuje stávající nezpevněná polní cesta. Délka cesty je 1,57242 km. Polní cesta je navržena jako jednopruhová v kategorii P 4/30 s výhybnami a jednostranným příčným sklonem 2,5 %. Šířka vozovky je 3,50 m + 2 x 0,25 m krajnice. Kryt je navržen v celé délce z asfaltového betonu. Odvodnění je téměř v celé délce cesty řešeno příčným sklonem do nově navrhovaných příkopů. V místech s nejvyšším podélným sklonem (přes 8 %) jsou navrženy ocelové svodnice. V trase cesty je navrženo celkem 8 trubních propustků z železobetonových trub a 17 hospodářských sjezdů na přilehlé pozemky. Pod silnicí III/19853 je navržen trubní propustek DN600 protlakem z ocelové trouby. Pro umožnění vyhnutí protijedoucích vozidel jsou navrženy 3 výhybny v délce 20 m a celkové šíři vozovky v místě výhybny 5,5 m. Výhybny budou ve stejné skladbě jako přilehlá komunikace. Součástí stavby je provedení svislého dopravního značení.

Pro provedení stavby stanovuje speciální stavební úřad tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena dodavatelsky podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, zpracovatel: Ing. Jan Gallia, ČKAIT 0014337, NDCOn s. r. o., Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1, IČ 649 39 511 (datum 01/2021), a která je součástí tohoto stavebního povolení. Stavebník zajistí, aby tato dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny byly na stavbě k dispozici.
2. Ke stavbě lze užít pouze pozemky obsažené v tomto stavebním povolení. Případné změny stavby nesmí být prováděny bez předchozího projednání a schválení projektantem stavby a bez povolení zdejšího stavebního úřadu.
3. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
4. Název a sídlo stavebního podnikatele provádějícího stavbu včetně oprávnění o jeho odborné způsobilosti provádět stavbu bude oznámeno zdejšímu úřadu před zahájením stavebních prací.
5. Před zahájením stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních a nadzemních vedení a zařízení v prostoru stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení, které zároveň přizve k předání staveniště. Pokud se při provádění stavby vyskytnou podzemní vedení v PD nevyznačená, bude další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu.
6. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby, resp. označí stavbu jiným vhodným způsobem s uvedením

údajů ze štítu. Štítek obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto povolení, musí být chráněn před povětrnostními vlivy tak, aby údaje na něm uvedené zůstaly trvale čitelné a ponechán v místě až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

7. Stavební podnikatel při provádění stavby zabezpečí, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
8. Stavebník zajistí technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor projektanta.
9. Při provádění stavby budou dodrženy příslušná ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, příslušná ustanovení Části páté „Obecné technické požadavky na komunikaci“ vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, příslušná ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a příslušné technické předpisy a technické normy, bude dbáno na ochranu života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce na staveništi; stavba bude zabezpečena podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
10. Zhotovitel je povinen vést formou stavebního deníku záznam o průběhu stavby.
11. Během provádění stavby bude umožněn přístup na sousední nemovitosti stavbou dotčené, vstupy, resp. příjezdy k těmto objektům mohou být omezeny pouze na nezbytně nutnou dobu a budou vždy s dotčenými vlastníky prokazatelně projednány a řešeny.
12. Stavbou nesmí být dotčena práva a právem chráněné zájmy majitelů sousedních nemovitostí. Veškeré škody zaviněné a vzniklé stavbou a stavební činností na majetku veřejném a ostatním budou odstraněny dle platných předpisů na náklady stavebníka, případně dotčené pozemky budou uvedeny do odpovídajícího stavu.
13. Pro provedení stavby budou použity jen takové materiály, které splňují technické požadavky nařízení vlády ČR č. 163/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
14. Veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti je nutno zneškodňovat zákonným a doložitelným způsobem (zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) pouze na zařízeních k tomu určených. Evidenci likvidace odpadů ze stavby nutno předložit při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
15. Po dobu výstavby nebudou navazující pozemní komunikace znečišťovány nebo poškozovány, bude zajištěno její průběžné čištění k zamezení šíření prašnosti a k zajištění bezpečnosti silničního provozu v celém zájmovém území stavby. Případné znečištění komunikace bude stavebníkem odstraněno neprodleně.
16. Na žádost zhotovitele (stavebníka) stanoví Městský úřad Tachov, odbor dopravy a silničního hospodářství, místní úpravu provozu na pozemních komunikacích ve smyslu ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a to v patřičném předstihu před uvedením stavby do užívání. Dále stavebník upozorní zhotovitele na povinnost požádat v souladu s ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o stanovení přechodné úpravy provozu po dobu trvání stavebních prací.
17. Kontrolní prohlídky stavby budou probíhat dle doloženého plánu kontrolních prohlídek stavby na podkladě ověřené projektové dokumentace, popřípadě dokumentace zpracované do úrovně dokumentace pro provedení stavby:
 - a) vytyčení a zajištění osy cesty,
 - b) provedení zemních prací až do úrovně zemní pláně,
 - c) zřízení ochranných a podkladních vrstev,
 - d) zřízení krytu vozovky,
 - e) terénní úpravy, výsadba zeleně.
18. Stavba bude dokončena v termínu do konce měsíce **03/2023**.

19. Pozemky, které byly dotčeny stavbou, budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu, pokud nebude s jejich vlastníky dohodnuto jinak.
20. Před uplynutím termínu pro dokončení stavby bude u zdejšího stavebního úřadu podán návrh na kolaudační souhlas pro užívání stavby. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu bude zpracována v souladu s ust. § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona (bude obsahovat požadované náležitosti v rozsahu dle přílohy č. 12, část A a část B k vyhlášce č. 503/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů).
21. Příslušné doklady budou ověřeny oprávněnou organizací.
22. Při kolaudaci stavby budou k dispozici doklady o ověření požadovaných vlastností použitých materiálů a výsledky prováděných zkoušek.
23. V průběhu stavby budou respektovány a dodrženy připomínky a požadavky účastníků řízení a dotčených orgánů:
 - Souhlasné vyjádření Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, Plzeň, zn.: 14241/21/SÚSPK-P ze dne 22.09.2021:
 - Budou dodrženy podmínky vyjádření č. j.: 317/21/SÚSPK-T ze dne 25.02.2021 a Smlouvy o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka č. 8600003998 ze dne 24.03.2021.
 - Souhlasné vyjádření Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, Plzeň, zn.: 317/21/SÚSPK-T ze dne 25.02.2021:
 - Připojení polní cesty bude v místě, rozsahu a provedení dle předložené projektové dokumentace, zpracované Ing. Janem Galliou, NDCOn s.r.o., s datem 1/2021 a bude v souladu s § 10 zákona č. 13/1997 Sb. v platném znění a § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb. v platném znění, kterými se stanovují podmínky pro připojování sousedních nemovitostí k silnici.
 - Veškeré případné změny stavby na pozemcích ve vlastnictví PK, oproti předložené PD, budou předem s námi projednány a až po jejich schválení případně realizovány.
 - Stavební uspořádání sjezdu bude takové, aby se zabránilo stékání srážkové vody na silnici a jejímu znečištění a případně naopak, aby srážkové vody nestékaly ze silnice na přilehlé sousední pozemky a nemovitosti. Povrch sjezdu bude zpevněný.
 - V místě napojení na silnici, bude asfaltový povrch rovně zaříznutý, bez trhlin a pracovní spára bude ošetřena speciální asfaltovou zálivkou.
 - Napojení polní cesty nebude součástí silnice, a proto za řádnou stavební údržbu a funkčnost po celou dobu jejich existence zodpovídá jeho investor, případně osoba, která polní cestu užívá a pro kterou slouží.
 - Při realizaci stavebních prací souvisejících s napojením cesty nebude na silnici ukládán žádný materiál (stavební, montážní, výkopový atd.). Stavební práce nebudou prováděny z průjezdního profilu silnice, aby nedocházelo k omezení a ohrožení silniční dopravy a chodců.
 - Před zahájením stavby, bude uzavřena „Smlouva o právu provedení stavby“ na pozemku vlastníka.
 - Před zahájením stavby, bude dotčený úsek silnice řádně protokolárně předán zhotoviteli zástupcem SÚSPK a bude pořízena fotodokumentace místa stavby.
 - Po skončení stavby, bude dotčený úsek řádně protokolárně předán zpět zástupci SÚSPK zhotovitelem a pořízena fotodokumentace dokončené stavby.

- V případě znečištění komunikace v důsledku provádění prací je stavebník povinen zajistit bezodkladně odpovídajícím způsobem její řádné čištění.
 - Po celou dobu provádění stavebních prací zodpovídá investor (zhotovitel) za čistotu a pořádek na užívané části komunikace a v její blízkosti. Bude dodržena bezpečnost provozu dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.
 - Prováděním stavebních prací dojde k minimálnímu co nejmenšímu zásahu do asfaltového povrchu silnice.
 - Zástupce SÚSPK bude písemně přizván k prohlídce a předání dokončené stavby.
 - V případě poškození komunikace při provádění stavebních prací, investor (zhotovitel) tuto skutečnost oznámí neprodleně zástupci správce komunikace, ihned inkriminované místo zajistí z hlediska bezpečnosti a plynulosti provozu a bude postupovat dle pokynů správce komunikace. Následně bude dohodnut postup a způsob opravy komunikace. Celou opravu hradí zhotovitel prováděných stavebních prací případně jejich investor.
 - Po skončení stavebních prací budou dotčené pozemky v naší správě uvedeny do původního stavu a řádně provedeny veškeré případné opravy silnice, poškozené v souvislosti s prováděním stavby se záruční dobou šedesáti měsíců jejich bezvadnosti ode dne předání investorem stavby správci komunikace.
 - Investor stavby je odpovědný za dodržování výše uvedených podmínek zhotovitelem stavby při její realizaci.
- Závazné stanovisko – souhlas podle § 14 odst. 2 lesního zákona vydaný MěÚ Tachov OŽP pod č. j.: 267/2017-OŽP/TC dne 26.01.2017:
 - Stavba bude umístěna v souladu s předloženou PD, a to zejména s přehlednou situací, kterou vypracoval Ing. Jan Gallia, NDCon s.r.o., Zlatnická 1582/10, 110 00 Praha 1, datum 1/2017.
 - Stavbou nebudou poškozeny nebo jinak ohroženy blízké lesní pozemky a porosty.
 - Na lesní pozemky nebude ukládán žádný materiál, odpady nebo odpadky.
 - Souhlasné stanovisko Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát Tachov, č. j.: KRPP-17037-1/Čj-2017-031006 ze dne 10.02.2017 s podmínkou:
 - V rámci dalšího stupně projektové dokumentace, nebo před samotnou realizací stavby bude předložena a projednána se zdejšími DI dokumentace dopravního opatření DIO.
 - Stanovisko GasNet Služby s.r.o., Brno, zn.: 5002417454 ze dne 03.08.2021:
 - V zájmovém území stavby se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:
STL plynovod PE d 90
plánovaná výstavba PZ – zakresleno žlutou barvou (přeložka PZ)

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- Součástí stavby „Realizace protipovodňového a protierozního opatření KoPÚ v k. ú. Dlouhý Újezd – Polní cesta PC 01“ je přeložka plynárenského zařízení (dále jen PZ). Na tento stavební objekt bylo vydáno samostatné stanovisko č. 5002379604 ze dne 13.05.2021. Požadujeme dodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku. Dokud nebude přeložka PZ vyvolaná výše uvedenou

stavbou kompletně dokončena, včetně všech náležitostí s tím souvisejících, nesmí být zemní práce v místě uvažované přeložky PZ zahájeny.

- Dále upozorňujeme, že na plánované plynovody a plynovodní přípojky se již po nabytí právní moci územního rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu s umístěním stavby, pokud není podle stavebního zákona vyžadován ani jeden z těchto dokladů, potom dnem uvedení plynárenského zařízení do provozu vztahují ochranná pásma (dle čl. 225 zákona č. 670/2004 Sb. – doplněním § 68 zákona č. 58/2000 Sb.).
 - Odvodnění cesty, resp. cestní příkopy (včetně propustků pod sjezdy, retenčních nádrží atd.), jsou řešeny v související PD na výstavbu vodohospodářských objektů v k. ú. Dlouhý Újezd - neodsouhlaseno tímto stanoviskem.
 - Stavba byla projednána s vlastníky GasNet, s.r.o. (p. Tomáš Čapík) a byla udělena výjimka zvýšeného krytí STL plynovodu a to na 1,8 m.
 - K plynovému zařízení umístit těleso polní cesty (povrchů) v souladu s ČSN 73 6005, tab. B1 a dle udělené výjimky.
 - Zemní práce nesmí být prováděny do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího PZ.
 - Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího PZ v minimální vzdálenosti 1 m.
 - Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2 m na obě strany.
 - Je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení.
 - V ochranném pásmu PZ nebudou umístovány žádné nadzemní stavby, základy přístřešků, stožárů, sloupů, informačních tabulí, opěrných zdí, sloupků, kamenných stupňů, staveb, mobiliáře, oplocení, zábradlí, svodidel, schodů, palisád atd. (patky, podezdívky, betonové základy apod.) musí být vzdáleny od obrysu stávajícího PZ min. 1 metr (musí být respektováno ochranné pásmo dle zákona č. 458/2000 Sb.).
 - Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti.
- Stanovisko GasNet Služby s.r.o., Brno, zn.: 5002379604 ze dne 13.05.2021:
- Stavba PZ musí být realizována podle odsouhlasené projektové dokumentace (dále jen „PD“) a v souladu s platnými právními předpisy a platnými ČSN-EN, u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG, TIN, Technickými požadavky provozovatele distribuční soustavy. Technické požadavky provozovatele distribuční soustavy naleznete na: <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>.
 - Zhotovitel stavby PZ je povinen nejméně 5 pracovních dnů před zahájením prací nahlásit zahájení stavby provedením registrace stavby na adrese [https://dpo.gasnet.cz/uživatel/prihlaseni](https://dpo.gasnet.cz/uzivatel/prihlaseni). Zhotovitel obdrží po registraci stavby z centrální adresy jedinečné identifikační číslo stavby, které je povinen uvádět na všech dokladech souvisejících se stavbou.

- Stavbou PZ a propojovací práce na stávající PZ smí provádět zhotovitel certifikovaný v rozsahu dle TPG 923 01, které je registrováno u Hospodářské komory České republiky. Certifikát musí odpovídat typu PZ a prováděné činnosti.
- Před záhozem potrubí bude provedeno geodetické zaměření stavby a polohopisných prvků, Bude vyhotovena geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ dle směrnice provozovatele distribuční soustavy. Dokumentace distribuční soustavy (Zaměření plynárenského zařízení a vyhotovení digitální technické mapy v jeho okolí). Geodetická směrnice je k dispozici na <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>. Upozorňujeme, že geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ zpracovaná dle uvedené směrnice bude vyžadována při odevzdání a převzetí stavby PZ.
- Termín zahájení přejímacího řízení je nutné dohodnout s příslušným technikem realizace staveb, který na dané stavbě provádí dohled provozovatele distribuční soustavy. Přejímku samostatně budované plynovodní přípojky, zhotovené v režimu Technický partner, provádí v elektronické podobě příslušný technik připojování a rozvoje PZ Operativní správy sítí.
- Při přejímce stavby bude předána dokumentace stavby PZ dle platných TPG, které jsou registrovány u Hospodářské komory České republiky. Seznam dokladů je k dispozici na <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>.
- Propojení stavby PZ s distribuční soustavou může být realizováno až po vydání souhlasu PDS s vpuštěním plynu.
- Toto stanovisko včetně schválené PD musí být k dispozici na stavbě PZ.
- V případě stavby nového VTL plynovodu nebo VTL přípojky (nová plynofikace) je investor (stavebník) povinen v souladu se zák. č. 458/20200 Sb., Energetický zákon, v platném znění, již v rámci územního řízení požádat Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR o udělení příslušné autorizace. Na přeložky stávajících VTL plynovodů (VTL přípojek) se tato povinnost nevztahuje.
- Stavebník je povinen dodržet podmínky stanovené vlastníky a správci pozemků dotčených stavbou. Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Tachov, T. G. Masaryka 1326, 347 01 Tachov, IČ 013 12 774

O d ů v o d n ě n í

Dne 19.08.2021 byla podána žádost Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, Pobočka Tachov, T. G. Masaryka 1326, 347 01 Tachov, IČ 013 12 774, o vydání stavebního povolení na stavbu „Realizace protipovodňového a protierozního opatření KoPÚ v k. ú. Dlouhý Újezd – SO 02 Polní cesta PC 01“, která je

umístěna na pozemcích v k. ú. Dlouhý Újezd. Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení. Žádost byla doložena projektovou dokumentací zpracovanou autorizovanou osobou pro dopravní stavby: Ing. Jan Gallia, ČKAIT 0014337, NDCon s.r.o., Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1, IČ 649 39 511 (datum 01/2021).

Stavba je součástí plánu společných zařízení schválené komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Dlouhý Újezd rozhodnutím Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Tachov č. j.: 1933/2010-130731 ze dne 04.10.2010 (PM 10.11.2010).

Stavba je součástí plánu společných zařízení schválené komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Velký Rapotín rozhodnutím Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Tachov č. j.: 292/2010-130731 ze dne 10.02.2010 (PM 30.03.2010).

Usnesením ze dne 26.08.2021 č. j.: 6651/2021-ODSH/TC-3 bylo řízení přerušeno a výzvou ze dne 26.08.2021 č. j.: 6651/2021-ODSH/TC-2 byl žadatel vyzván k odstranění nedostatků žádosti tím, že ve lhůtě do 29.10.2021 doplní podání o náležitosti uvedené *ust. § 110 odst. 2 písm. a) stavebního zákona /smlouva o udělení souhlasu k provedení stavby – Obec Dlouhý Újezd/, ust. § 110 odst. 2 písm. b) stavebního zákona /rozhodnutí o umístění stavby, resp. rozhodnutí o schválení komplexní pozemkové úpravy/ a ust. § 110 odst. 2 písm. c) stavebního zákona /stanovisko MěÚ Tachov OVÚP, rozhodnutí o povolení připojení k silnici III/19853 - MěÚ Tachov ODSH, rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice III/19853 - MěÚ Tachov ODSH/. Dne 20.09.2021, tj. ve stanovené lhůtě byly nedostatky podání odstraněny.*

MěÚ Tachov ODSH, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad, oznámil opatřením ze dne 21.08.2019 zahájení stavebního řízení ve věci uvedené stavby všem známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům státní správy a veřejnosti. Speciální stavební úřad podle *ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona* upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny žádné námitky účastníků řízení.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených v *ust. § 111 stavebního zákona*. V průběhu řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich. Na základě výsledků byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu *ust. § 109 stavebního zákona a ust. § 27 odst. 2 správního řádu*. Tento okruh účastníků představuje osoby, jež mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich, jejichž práva a právem chráněné zájmy mohou být rozhodnutím dotčena.

Speciální stavební úřad zjistil, že uskutečňováním stavby nebudou nepřiměřeně ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení a stanovil podmínky pro provedení stavby. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavbu a je zpracována oprávněnou osobou.

Stavební úřad dále schválil plán kontrolních prohlídek a zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vzhledem k tomu, že speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl tak, jak je ve výroku tohoto rozhodnutí uvedeno.

Souhlas s vydáním stavebního povolení podle *ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona* vydal MěÚ OVÚP Tachov dne 27.01.2017 pod č. j.: 360/2017-OVÚP/TC.

Vydaná rozhodnutí a jiné podklady doložené ke stavebnímu řízení:

- Projektová dokumentace, zpracovatel: Ing. Jan Gallia, ČKAIT 0014337, NDCon s. r. o., Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1, IČ 649 39 511 (datum 01/2021)
- Rozhodnutí o schválení návrhu komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Dlouhý Újezd - rozhodnutí Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Tachov č. j.: 1933/2010-130731 ze dne 04.10.2010
- Rozhodnutí o schválení návrhu komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Velký Rapotín - rozhodnutí Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Tachov č. j.: 292/2010-130731 ze dne 10.02.2010
- Souhlas se stavbou MěÚ Tachov OVÚP podle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona č. j.: 360/2017-OVÚP/TC ze dne 27.01.2017
- Souhlas se stavbou Obce Dlouhý Újezd ze dne 22.02.2021 (situace) a ze dne 09.02.2017, č. j.: DU-49/2017
- Souhlas se stavbou SÚSPK Plzeň ze dne 16.03.2021 (situace) a ze dne 22.09.2021 zn.: 14241/21/SÚSPK-P
- Smlouva o právu k provedení stavby SÚSPK Plzeň ze dne 24.03.2021
- Souhlasné vyjádření SÚSPK Plzeň ze dne 25.02.2021 pod zn.: 317/21/SÚSPK-T
- Rozhodnutí MěÚ Tachov ODSH o povolení zvláštního užívání komunikace ze dne 20.09.2021 č. j.: 7021/2021-ODSH/TC-4
- Rozhodnutí MěÚ Tachov ODSH o povolení připojení ke komunikaci ze dne 20.09.2021 č. j.: 7022/2021-ODSH/TC-4
- Rozhodnutí MěÚ Tachov ODSH o povolení stavby v ochranném pásmu komunikace ze dne 20.09.2021 č. j.: 7020/2021-ODSH/TC-4
- Souhlas podle § 14 odst. 2 lesního zákona vydaný MěÚ Tachov OŽP pod č. j.: 267/2017-OŽP/TC dne 26.01.2017
- Koordinované stanovisko MěÚ Tachov (OŽP, ODSH, OVÚP) ze dne 15.03.2021 č. j.: 57/2021-VED/TC
- Sdělení o existenci sítí společnosti ČEZ ICT Services, a.s. Praha, zn.: 0700316347 ze dne 14.01.2021
- Sdělení o existenci sítí společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, zn.: 0101443438 ze dne 14.01.2021
- Vyjádření společnosti NET4GAS zn.: 454/21/OVP/N ze dne 13.01.2021
- Vyjádření společnosti ČEPRO, a. s. Praha zn.: 4393 ze dne 13.01.2021
- Vyjádření společnosti ČEPS, a. s. Praha zn.: 0546/2021/CEPS ze dne 13.01.2021
- Vyjádření společnosti České Radiokomunikace, a. s. Praha zn.: UPTS/OS/264271/2021 ze dne 13.01.2021
- Vyjádření společnosti MERO ČR, a. s. Kralupy nad Vltavou č. j.: 4083 ze dne 14.01.2021
- Souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje, Územní odbor Tachov č. j.: HSPM-746-2/2021 TA ze dne 04.03.2021
- Souhlasné stanovisko Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, DI Tachov č. j.: KRPP-17037-1/Čj-2017-031006 ze dne 10.02.2017
- Vyjádření Povodí Vltavy, s. p., Plzeň zn.: PVL-13376/2021/340/Li, PVL-3167/2021/SP ze dne 19.02.2021
- Vyjádření CETIN a. s., Praha č. j.: 513586/21 ze dne 13.01.2021 a č. j.: 642238/21 ze dne 29.04.2021
- Vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o., Brno zn.: 5002417454 ze dne 03.08.2021 a zn.: 5002291611 ze dne 15.01.2021
- Vyjádření společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s., ze dne 28.01.2021
- Vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a. s. Praha, zn.: 210114-1041246653 ze dne 14.01.2021
- Vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a. s. Praha, zn.: E02271/21 ze dne 14.01.2021
- Vyjádření SNM - MO Praha ze dne 03.02.2021, ÚP-573/18-49-2020-1150

- Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby
- Souhlasy vlastníků pozemků (situace), na nichž stavba probíhá.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15-ti dnů ode dne doručení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, ODSH, Škroupova 18, 306 13 Plzeň, písemným podáním učiněným u zdejšího ODSH MěÚ Tachov s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis (ust. § 81 a ust. § 82 správního řádu).

Podané odvolání má v souladu s ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabyde právní moci.

Stavební povolení pozbývá podle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Kateřina Prexlová
zástupce vedoucího odboru
dopravy a silničního hospodářství

Přílohy

ověřená PD stavby a štítek „Stavba povolena“
(pro stavebníka, předání po právní moci rozhodnutí)

Za vydání stavebního povolení nebyl vyměřen správní poplatek podle ust. § 8, odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je žadatel od placení správních poplatků osvobozen.

Rozdělovník

Účastníci řízení:

1. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Tachov, T. G. Masaryka 1326, 347 01 Tachov, IČ 013 12 774 – stavebník (DS)
2. Obec Dlouhý Újezd, 347 01 Dlouhý Újezd 170, IČ 005 73 761 (DS)
3. Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p. o., Koterovská 162, 326 00 Plzeň 1, IČ 720 53 119 (DS)
4. Jakub Drexler, nar. 19.04.1982, 347 01 Dlouhý Újezd 207
5. Lenka Drexler, nar. 04.01.1986, 347 01 Dlouhý Újezd 207
6. Jan Matějka, nar. 24.07.1983, Velký Rapotín 14, 347 01 Tachov
7. Lučina-Studánka spol. s r.o., 347 01 Studánka 166, IČ 626 19 527 (DS)
8. Pavel Štýbr, nar. 19.12.1957, V luhu 199, 330 11 Třemošná - Záluží
9. Blanka Mendlová, nar. 20.10.1961, Jirkovská 5008, 430 04 Chomutov
10. Vladimír Chejnovský, nar. 20.09.1968, 347 01 Dlouhý Újezd 179
11. Anna Šlajsová, nar. 17.12.1947, Karla Čapka 875, 342 01 Sušice – Sušice II
12. PROBITAS spol. s r.o., Šafářské Domky 500, 364 61 Teplá – Klášter, IČ 405 26 330 (DS)
13. Obec Studánka, 347 01 Studánka 170, IČ 005 73 744 (DS)
14. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, IČ 279 35 311 (DS)
15. Povodí Vltavy, s. p., Holečkova 106/8, 150 00 Praha – Smíchov - závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 301 00 Plzeň, IČ 708 89 953

Dále obdrží:

16. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, DI Tachov, Plánská 2032, 347 01 Tachov, IČ 751 51 529 (č. j.: KRPP-17037-1/Čj-2017-031006 ze dne 10.02.2017)
17. Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Územní odbor Tachov, Plzeňská 2163, 347 01 Tachov, IČ 708 83 378
18. MěÚ Tachov OVÚP, Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ 002 60 231
19. MěÚ Tachov OŽP, Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ 002 60 231
20. SNM MO – OOÚZ/Oddělení ochrany územních zájmů ČECHY, Hradební 772/12, 110 15 Praha 1, IČ 601 62 694

Telefon: 374 774 111
Fax: 374 774 175
www.tachov-mesto.cz

IČ: 00260231
DIČ: CZ00260231
ID DS: 2tubyxs

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100
e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz